

E i w a N e w s

クレジットカード納付制度、路線価公表

平成 29 年 7 月
(No. 144)

[1] クレジットカード納付制度

(1) 制度の概要

平成 28 年度の税制改正により、「国税の納付方法の多様化を図る」という目的から、インターネットを利用して、クレジットカードにより納付をすることができるようになりました。

自動車税や固定資産税などの地方税は、既にクレジットカードにより納付をすることができるものもありますが、国税もその対象となりました。

(2) 対象となる国税

申告所得税及び復興特別所得税、法人税、消費税及び地方消費税、贈与税など、ほぼすべての税目で利用が可能です。

また、平成 29 年 6 月から源泉所得税についてもクレジットカードによる納付が可能となりました。

(3) 納付手続きの手順

国税庁のホームページで「国税クレジットカードお支払サイト」にアクセスして、納付手続きを行います。

利用者情報の入力

納税者の氏名、住所、電話番号、整理番号、納付先の税務署を入力します。

納付内容の入力

納付税目、課税期間、申告区分を選択し、納付税額を入力します。

クレジットカード情報の入力

カード番号、有効期限、支払方法、セキュリティコード等を入力します。

(4) 利用時の注意事項

決済手数料

クレジットカードによる納付税額に応じて、決済手数料がかかります。

金額は最初の1万円まで76円（税抜）、以後1万円を超えるごとに76円（税抜）が加算されます。

納付限度額

1千万円以上の金額をクレジットカードで納付することはできません。

領収証書

領収証書は発行されません。

[2] 平成 29 年分の路線価公表

平成 29 年分の路線価が 7 月 3 日に公表されました。

路線価は、各国税局が算定する 1 平方メートル当たりの土地の評価額をいい、相続税や贈与税を計算する上で必要な指標です。

また、これは一般的に実際の取引価格の 8 割程度であると言われてています。

主な都市部の最高路線価は以下のとおりです。

全国の最高路線価地点は、32 年連続で東京都中央区銀座 5 丁目銀座中央通り（鳩居堂前）で、1 平方メートル当たり 4,032 万円（前年比 832 万円増）でした。

札幌、仙台、東京、横浜、京都、大阪、神戸、広島、福岡の 9 都市で前年比 10% 以上の上昇率となり、全国的にも都道府県庁所在都市の最高路線価は上昇又は横ばいが殆どで、下落した都市は減少しました。

（1 m²当たり）

最高路線価の所在地	最高路線価		対前年変動率	
	平成 29 年分	平成 28 年分	平成 29 年分	平成 28 年分
	千円	千円	%	%
札幌(中央区北 5 条西 3 丁目 札幌停車場線通り)	3,680	3,120	17.9	11.8
仙台(青葉区中央 1 丁目 青葉通り)	2,260	1,980	14.1	12.5
さいたま(大宮区桜木町 2 丁目 大宮駅西口駅前ロータリー)	2,990	2,760	8.3	7.0
千葉(中央区富士見 2 丁目 千葉駅前大通り)	910	900	1.1	2.3
東京(中央区銀座 5 丁目 銀座中央通り)	40,320	32,000	26.0	18.7
横浜(西区南幸 1 丁目 横浜駅西口バスターミナル前通り)	9,040	7,810	15.7	9.5
名古屋(中村区名駅 1 丁目 名駅通り)	8,800	8,400	4.8	14.1
京都(下京区四条通寺町東入 2 丁目御旅町 四条通)	3,920	3,250	20.6	16.9
大阪(北区角田町 御堂筋)	11,760	10,160	15.7	22.1
神戸(中央区三宮町 1 丁目 三宮センター街)	3,200	2,800	14.3	12.9
広島(中区胡町 相生通り)	2,560	2,300	11.3	12.2
福岡(中央区天神 2 丁目 渡辺通り)	6,300	5,600	12.5	12.0
熊本(中央区手取本町 下通り)	1,230	1,190	3.4	3.5

全国の路線価は、平成 23 年分から平成 29 年分につき、国税庁ホームページの『財産評価基準書 路線価図・評価倍率表』のページ(<http://www.rosenka.nta.go.jp/>)で、閲覧することができます。

また、平成 29 年分の路線価によるご自宅や会社の土地等の評価額については、弊事務所の担当者にお気軽にお問い合わせください。